



## АРБИТРАЖНЫЙ СУД ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Краснознаменная, д. 56, г. Оренбург, 460000  
<http://www.Orenburg.arbitr.ru/>

### О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

#### о завершении процедуры реализации имущества гражданина

г. Оренбург  
10 ноября 2020 года

Дело № А47-3838/2020

Резолютивная часть определения объявлена 03 ноября 2020 года  
Полный текст определения изготовлен 10 ноября 2020 года

Арбитражный суд Оренбургской области в составе судьи Советовой В.Ф.,

при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Дониной А.О.,

рассмотрев в открытом судебном заседании в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Черниязовой Марьям Купановны (02.03.1962 г.р., место рождения: з/с Маяк Соль-Илецкого района Оренбургской области, адрес регистрации: Оренбургская область, п. Ж/д разъезд №20, ИНН 563800537070, СНИЛС 049-796-407 23)

ходатайство финансового управляющего Осипова Юрия Александровича о завершении процедуры реализации имущества, открытого в отношении должника,

при участии в судебном заседании: Юлтыева И.Н. – представителя финансового управляющего должника (доверенность от 20.05.2020г.).

Иные лица, участвующие в деле, в судебное заседание не явились, надлежащим образом извещены о времени и месте судебного заседания, в том числе публично, путем размещения информации о времени и месте рассмотрения дела на сайте арбитражного суда. На основании статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации дело рассматривается в отсутствие иных лиц, участвующих в деле.

При рассмотрении материалов дела судом установлены следующие обстоятельства.

Решением арбитражного суда от 19.05.2020 (резолютивная часть решения объявлена 12.05.2020) Черниязова Марьям Купановна (02.03.1962 года рождения; место рождения: з/с Маяк Соль-Илецкого района Оренбургской области; адрес регистрации: Оренбургская область, п. Ж/д разъезд №20, ИНН 563800537070, СНИЛС 049-796-407 23) признана несостоятельным (банкротом) с открытием в отношении нее процедуры реализации имущества сроком на шесть месяцев.

Финансовым управляющим должника утвержден Осипов Юрий Александрович.

Данным же судебным актом на 03.11.2020г. назначено судебное заседание по рассмотрению вопроса о продлении или завершении процедуры реализации имущества в отношении должника.

Финансовый управляющий 28.10.2020г. обратился в арбитражный суд с ходатайством о завершении процедуры реализации имущества, открытого в отношении должника.

Возражения по существу заявленного ходатайства о завершении процедуры реализации имущества должника конкурсными кредиторами, должником не представлены.

Исследовав и оценив представленные в материалы дела доказательства в соответствии со статьей 71 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд приходит к следующим выводам.

Из представленных финансовым управляющим документов следует, что в ходе процедуры реализации имущества должника финансовым управляющим выполнялись мероприятия, предусмотренные Федеральным законом № 127-ФЗ от 26.10.2002г. «О несостоятельности (банкротстве)».

Сообщение о введении в отношении должника процедуры реализации имущества опубликовано в газете «Коммерсантъ» №90 от 23.05.2020г.

Финансовым управляющим сформирован реестр требований кредиторов. В реестре требований кредиторов должника требования кредиторов первой и второй очереди отсутствуют.

В третью очередь реестра требований кредиторов должника включены требования АО КБ «Пойдем», ПАО «Совкомбанк», ПАО «Восточный экспресс банк» в общей сумме 410 971 руб.

Из отчета финансового управляющего следует, что в конкурсную массу должника поступили денежные средства в размере 67 654 руб. (пенсия по старости), расходы на проведение процедуры реализации имущества составили 10 288 руб.

Финансовым управляющим в соответствии со ст. 126 Федерального закона №127-ФЗ от 26.10.2002г. «О несостоятельности (банкротстве)» были направлены запросы в регистрирующие органы с целью выявления имущества, имущественных прав должника для включения в конкурсную массу.

По сообщению Министерства сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Оренбургской области от 19.05.2020г. самоходная техника за должником не регистрировалась.

Из письма МУ МВД России «Оренбургское» от 14.10.2020г. следует, что по состоянию на 13.10.2020г. за должником в период с 01.05.2017г. по настоящее время, транспортные средства не зарегистрированы, а также не регистрировались и с учета не снимались.

Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии 22.05.2020г. представлена выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества, согласно которой в период с 01.01.2017г. по 19.05.20120г. Чернязовой М.К. принадлежит: жилое помещение, расположенное по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, общая долевая собственность, доля в праве 1/3.

Указанное имущество является единственным жильем и не подлежит включению в конкурсную массу в силу пункта 3 статьи 213.25 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», части 1 статьи 446 ГПК РФ.

Требование кредиторов погашены частично в размере 14 713 руб. 56 коп. (3,6 %).

Финансовым управляющим сделан вывод об отсутствии у Черниязовой Мариям Купановны признаков фиктивного, преднамеренного банкротства.

Все документы, свидетельствующие о проведенных финансовым управляющим мероприятиях, представлены в полном объеме в качестве приложений к отчету о результатах проведения реализации имущества гражданина.

На дату судебного заседания финансовым управляющим завершены все мероприятия, предусмотренные законодательством в отношении процедуры реализации имущества должника. Финансовый управляющий не выявил сделок, противоречащих Закону о банкротстве.

Замечаний к отчету финансового управляющего о результатах проведения процедуры реализации имущества, отчету о проведении анализа финансового состояния должника кредиторами представлено не было.

Доводов о проведении дополнительных мероприятий, направленных на удовлетворение требований кредиторов, которые требуется еще провести финансовому управляющему в процедуре реализации имущества должника, кредиторами не приведено.

Доказательств, свидетельствующих о наличии или возможности выявления имущества должника, пополнении конкурсной массы и реализации имущества в целях проведения расчетов с кредиторами, в материалы дела не представлены (статья 65 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации).

В соответствии с пункта 2 статьи 213.28 Федерального закона № 127-ФЗ от 26.10.2002г. «О несостоятельности (банкротстве)» по итогам рассмотрения отчета о результатах реализации имущества гражданина арбитражный суд выносит определение о завершении реализации имущества гражданина.

Согласно пункта 3 статьи 213.28 Федерального закона № 127-ФЗ от 26.10.2002г. «О несостоятельности (банкротстве)» после завершения расчетов с кредиторами гражданин, признанный банкротом, освобождается от дальнейшего исполнения требований кредиторов, в том числе требований кредиторов, не заявленных при введении реструктуризации долгов гражданина или реализации имущества гражданина (далее - освобождение гражданина от обязательств).

Освобождение гражданина от обязательств не распространяется на требования кредиторов, предусмотренные пунктами 4 и 5 настоящей статьи, а также на требования, о наличии которых кредиторы не знали и не должны были знать к моменту принятия определения о завершении реализации имущества гражданина.

В соответствии со статьей 213.30 Федерального закона № 127-ФЗ от 26.10.2002г. «О несостоятельности (банкротстве)» в течение пяти лет с даты завершения в отношении гражданина процедуры реализации имущества или

прекращения производства по делу о банкротстве в ходе такой процедуры он не вправе принимать на себя обязательства по кредитным договорам и (или) договорам займа без указания на факт своего банкротства.

В течение пяти лет с даты завершения в отношении гражданина процедуры реализации имущества или прекращения производства по делу о банкротстве в ходе такой процедуры дело о его банкротстве не может быть возбуждено по заявлению этого гражданина.

В течение трех лет с даты завершения в отношении гражданина процедуры реализации имущества или прекращения производства по делу о банкротстве в ходе такой процедуры он не вправе занимать должности в органах управления юридического лица, иным образом участвовать в управлении юридическим лицом.

Обстоятельства, предусмотренные пунктом 4 статьи 213.28 Федерального закона № 127-ФЗ от 26.10.2002г. «О несостоятельности (банкротстве)», судом не установлены.

В соответствии с пунктом 3 статьи 213.9 Федерального закона № 127-ФЗ от 26.10.2002г. «О несостоятельности (банкротстве)» вознаграждение финансовому управляющему выплачивается в размере фиксированной суммы и суммы процентов, установленных статьей 20.6 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей. Фиксированная сумма вознаграждения выплачивается финансовому управляющему одновременно по завершении процедуры, применяемой в деле о банкротстве гражданина, независимо от срока, на который была введена каждая процедура.

Согласно пункту 3 статьи 20.6 Федерального закона № 127-ФЗ от 26.10.2002г. «О несостоятельности (банкротстве)» (в редакции, действующей на дату возбуждения дела о банкротстве) вознаграждение, выплачиваемое арбитражному управляющему в деле о банкротстве, состоит из фиксированной суммы и суммы процентов. Размер фиксированной суммы такого вознаграждения составляет для: финансового управляющего – двадцать пять тысяч рублей одновременно за проведение процедуры, применяемой в деле о банкротстве.

Чернязовой М.К. в соответствии с требованием части 4 статьи 213.4 Федерального закона № 127-ФЗ от 26.10.2002г. «О несостоятельности (банкротстве)» денежные средства в сумме 25 000 руб. внесены на депозитный счет Арбитражного суда Оренбургской области, что подтверждается чеком - ордером от 19.03.2020г.

Поскольку процедура реализации имущества по делу завершена, финансовый управляющий должника имеет право на получение соответствующего вознаграждения.

Доказательства, свидетельствующие о необходимости снижения размера вознаграждения либо отказа в его выплате, в материалах дела не имеются.

Учитывая изложенное, суд считает возможным завершить процедуру реализации имущества гражданина, открытую в отношении Чернязовой Марии Купановны.

Руководствуясь ст.213.28 Федерального закона № 127-ФЗ от 26.10.2002г. «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации,

**ОПРЕДЕЛИЛ:**

1.Ходатайство финансового управляющего Осипова Юрия Александровича о завершении процедуры реализации имущества, открытого в отношении должника, удовлетворить.

2.Завершить процедуру реализации имущества должника - Чернязовой Марьям Купановны (02.03.1962 г.р., место рождения: з/с Маяк Соль-Илецкого района Оренбургской области, адрес регистрации: Оренбургская область, п. Ж/д разъезд №20, ИНН 563800537070, СНИЛС 049-796-407 23).

3. Освободить Чернязову Марьям Купановну (02.03.1962 г.р., место рождения: з/с Маяк Соль-Илецкого района Оренбургской области, адрес регистрации: Оренбургская область, п. Ж/д разъезд №20, ИНН 563800537070, СНИЛС 049-796-407 23) от исполнения обязательств перед кредиторами в соответствии с п.3 ст. 213.28 Федерального закона № 127-ФЗ от 26.10.2002г. «О несостоятельности (банкротстве)».

4. Выплатить финансовому управляющему Осипову Юрию Александровичу с депозитного счета Арбитражного суда Оренбургской области вознаграждение за проведение процедуры реализации имущества гражданина в деле о несостоятельности (банкротстве) Чернязовой Марьям Купановны (02.03.1962 г.р., место рождения: з/с Маяк Соль-Илецкого района Оренбургской области, адрес регистрации: Оренбургская область, п. Ж/д разъезд №20, ИНН 563800537070, СНИЛС 049-796-407 23) в размере 25 000 рублей, внесенных на депозитный счет Арбитражного суда Оренбургской области в соответствии с чеком - ордером от 19.03.2020г. на сумму 25 000 руб., по реквизитам указанным финансовым управляющим должника.

5. Полномочия финансового управляющего прекращаются с даты вынесения судом определения о завершении процедуры реализации имущества гражданина.

6. Обжалование определения арбитражного суда о завершении процедуры реализации имущества приостанавливает исполнение этого определения.

Определение о завершении процедуры реализации имущества подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в Восемнадцатый арбитражный апелляционный суд в течение десяти дней с даты принятия определения (изготовления в полном объеме) через Арбитражный суд Оренбургской области.

Судья

Электронная подпись действительна.  
Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного  
департамента  
Дата 14.10.2020 7:48:42  
Кому выдана Советова Венера Фанузовна

В.Ф.Советова